Magnifique ensemble immobilier XVIIIème avec vue panoramique

9 6 22,000m² 400m² 1

Référence
84958

Prix
€798,000

Lieu
Valeilles

Description

Caractéristiques
Vue spectaculaire
Piscine à débordement
Salle polyvalente
Tres beau gite
Studio



Ward Poppe
Mandataire immobilier
+33 (0)6 87 67 03 80
ward@maisonssud.com

Général

Chambres: 9
Terrasse: 50m²
Piscine: 1
Surface habitable: 400m²
Surface du terrain: 22 000m²
DPEScore: D (214kWhEP/m²/an)
GESScore: D (48kgCO2/m²/an)
Taxe Foncier: 2 700 €

Maison principale 213 m²

Rez-de-jardin
Studio : Salon, cuisine, chambre 33 m²
Salle d'eau: douce, lavabo et wc 13 m²
2 caves: 32 et 35 m²
Premier étage
Séjour: parquet en bois, cheminée, poêle à bois 40 m²
Cuisine: Acces vers la terrasse 18 m²
Chambre 1: 23 m²
Chambre 2: Acces vers la terrasse 23 m²
Salle d'eau : Douche, lavabo et wc 8 m²
2° etage
Chambre 3: 6,6 m²
Chambre 4: 8,4 m²
Salle d'eau : Douce et lavabo
Dressing : 6,5 m²

Grange restauré 187 m²

Multipurpose room (yoga, meditation, art): Kitchen, library, wood stove 87,7 m²
Mezzanine : Bedroom and shower room
Guesthouse: livingroom 40 m², 2 bedrooms 12 m², 1 bedroom 20 m² with shower room and wc
Salle polyvalente : Grande piece avec cuisine, bibliothèque, poêle à bois
Mezaninne : Chambre
Salle d'eau : Douce , lavabo et wc
Gite: Séjour-cuisine, 3 chambres, 2 salles d'eau , wc