

Midden in de natuur: Landgoed met huis, drie gîtes en zwembaden

 10  6  77,755m²  300m²  2



Referentie
90674

Beschrijving

Prijs
€840,000

Plaats
Duravel



Kenmerken

Prachtige natuur
Mooie gebouwen
Drie gîtes



Ward Poppe

Vastgoedmakelaar
+33 (0)6 87 67 03 80
ward@maisonssud.com



Algemeen

Kamers: 10

Garage: 1m²

Zwembad: 2

Woonoppervlakte: 300m²

Grondoppervlakte: 77.755m²

DPEScore: C (191kWhEP/m²/an)

GEScore: C (21kgCO₂/m²/an)

Eigendomsbelasting: € 2.246

Hoofdgebouw 131,6 m²

Eerste verdiep

Woonkamer: 42 m² Houtkachel en hardhouten vloer, prachtige lichtinval

Keuken: 6,8 m² Uitgerust en met uitzicht

Master Suite: Slaapkamer 12,5 m² Met hardhouten vloer

Dressing 10 m²

Badkamer 8,7 m² Dubbele wastafel, toilet, douche

2de verdiep

Slaapkamer: 16 m².

Badkamer : 3,4 m²

Slaapkamer: 14 m²

Beneden verdieping

Studio: 20 m² In een gewelfde kelder met kitchenette en doucheruimte

Kelder : 36 m² Werkplaats/garage

Gîte1 - 50,7 m²

Groot overdekt terras: 46 m²

Woonkamer: 25 m² Met kitchenette, eetkamer en woonkamer. Natuurstenen vloer

Slaapkamer: 8 m²

Hoofdslaapkamer: 12 m²

Badkamer: 5,7 m²

Gîte 2 - 57 m²

Woonkamer: 14 m² Houtkachel, zichtbare stenen

Keuken : 12,2 m²

Slaapkamer: 10 m²

Slaapkamer: 13.5 m²

Badkamer : 7,3 m²

Gîte 3 - 61,4 m²

Woon-/eetkamer : 23,6 m²

Keuken : 14,7 m² Kitchen

Slaapkamer : 8,7 m²

Badkamer : 4,4 m²

Slaapkamer: 10 m²

Slaapkamer met ensuite badkamer: 12 m²

